



കേരള സർക്കാർ

നിയമ (നിയമ നിർമ്മാണ-എ) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ 14244/ലേഗ്.എ1/2006/നിയമം.

തിരുവനന്തപുരം,

2007 ഏപ്രിൽ 2

1929 ചൈത്രം 12.

2007 മാർച്ച് 30-ാം തീയതി ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയ താഴെപ്പറയുന്ന ഓർഡിനൻസ് പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിവിലേക്കായി ഇതിനാൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,

ജോർജ്ജ് ജെയിംസ്,

നിയമവകുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി.

2007-ലെ 40-ാം നമ്പർ ഓർഡിനൻസ്

2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ്

ഭാരത റിപ്പബ്ലിക്കിന്റെ അൻപത്തിയെട്ടാം സംവത്സരത്തിൽ കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയത്.

1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാജാത്ത വില്ലേജിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നത്, ഒരു താൽക്കാലിക കാലഘട്ടത്തിലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അന്തിമ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഒരു ഓർഡിനൻസ്

പ്രീറിക്.—1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാജാത്ത വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ (ഇതിനുശേഷം പ്രസ്തുത ഭൂമി എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക) ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒരു താൽക്കാലിക കാലഘട്ടത്തിലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അന്തിമ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർത്തിവയ്ക്കുന്നത് യുക്തമായിരിക്കുകയാലും;

കേൾപ്പാഞ്ഞ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പ് (1എ) ഉപവകുപ്പിൻകീഴിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതുആവശ്യത്തിനായി മാറിവെച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

[പ്രസ്തുത ജമിയിൽ നിന്നും, 98.50 ഏക്കർ വിസ്തീർണ്ണം; 1995 ആഗസ്റ്റ് 9-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈയെഴുത്ത്) നമ്പർ 408/-0/വന്യവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിനാൽ കേന്ദ്ര റിസർവ് പോലീസ് സേനയ്ക്ക് ഒരു പരിശീലന സമുച്ചയം സ്ഥാപിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിലേക്കായി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

1997 മാർച്ച് 31-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈയെഴുത്ത്) 224/97/വന്യവകുപ്പ് പ്രകാരം മേൽപ്പറഞ്ഞ നിർദ്ദേശം പിന്നീട് 03-ാം ചെമ്പുക്കയം കൂടാതെ പ്രസ്തുത ജമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ളവരിൽ നല്ലൊരു വിഭാഗം ആളുകളും ഭൂരാഹിതരായ പാവപ്പെട്ട തൊഴിലാളികളും, 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ മിച്ചഭൂമി പതിച്ചുകിട്ടുന്നതിന് അർഹരായവരും ആണെന്നുള്ള വസ്തുത പരിഗണിക്കുകയാലും, കൂടാതെ കൂടുതൽ കൈയെഴുത്തു ഒഴിപ്പിക്കൽ നടത്തുകയാണെങ്കിൽ ഗുരുതരമായ ക്രമസമാധാന സ്ഥിതിഗതി ഉണ്ടാകുമെന്നത് പരിഗണിക്കുകയാലും;

കേരള ഫൈക്കോടതി മ. പി. 1703/96 എന്ന കേസിലെ വിധി ന്യായത്തിൽ, സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത ജമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ആവശ്യമില്ലായെങ്കിൽ 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമനനുസരിച്ചും അല്ലെങ്കിൽ 1960-ലെ കേരള ജമി പതിച്ചുനൽകൽ നിയമം അനുസരിച്ചും കയ്യൊരാക്കാർക്ക് കയ്യൊരിയ കാലത്തുള്ള കൈവശത്തിന് യാതൊരു മുൻഗണനയും നൽകാതെ പതിച്ചു നൽകേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

[പ്രസ്തുത ജമി ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ആളുകൾ കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിച്ച വിജ്ഞാപനത്തെ തുടർന്ന്, പ്രസ്തുത സ്ഥലം പതിച്ച് കിട്ടുന്നതിനായി നൽകിയിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിന്റെ സജീവപരിഗണനയിലായിരിക്കുന്നതിനാലും;

കേരള ഫൈക്കോടതി 1996-ലെ 13326-ാം നമ്പർ മ. പി. തിലെ വിധിന്യായത്തിൽ പ്രസ്തുത ജമി കൈവശക്കാരായുള്ള ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കണമെന്നും ആ സ്ഥലം ഉദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പൊതു ആവശ്യത്തിന് നൽകിവയ്ക്കണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ബഹുമാനപ്പെട്ട കേരള ഫൈക്കോടതി 1996-ലെ മ. പി. നമ്പർ 13326-ൽ ഉള്ള 2000-ലെ സി. സി. സി. നമ്പർ 1189-ൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഫൈക്കോടതി നൽകിയ നിർദ്ദേശം പാലിക്കുന്നതിന് 2006 ജൂലൈ 31-ാം തീയതി വരെ സമയം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ആളുകൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനും പരിഗണിക്കുന്നതിനും അവയ്ക്ക് മേൽ തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി സർക്കാരിന് കുറച്ചുസമയം കൂടി ആവശ്യമുള്ളതിനാലും;

അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കാതെ കൈവശക്കാരെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ എടുക്കുന്നപക്ഷം പ്രയാസങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ളവരുടെ ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കേണ്ടത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് അത്യാവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നതിനാലും;

2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 41). 2006 ജൂലൈ 5-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2006 ഡിസംബർ 18-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഒക്ടോബർ 26-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളനകാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 41) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിനായി 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 52) 2006 ഒക്ടോബർ 30-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2006 ഡിസംബർ 27-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഡിസംബർ 29-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളനകാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 52) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിനായി 2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2007-ലെ 14) 2007, ഫെബ്രുവരി 4-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2007 മാർച്ച് 2-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2007 മാർച്ച് 29-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളനകാലത്ത് 2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2007-ലെ 14) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിന് ഭാരതത്തിന്റെ ഭരണഘടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (2)-ാം ഖണ്ഡം (എ) ഉപഖണ്ഡപ്രകാരം 2007 ഏപ്രിൽ 13-ാം തീയതി പ്രാബല്യമില്ലാത്തതിൽനിന്നുമാകുന്നു;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്താതിരിക്കുന്ന പക്ഷം വൈഷമ്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും;

കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭ സമ്മേളനത്തിലുൾക്കൊള്ളുന്നതിനാലും സഞ്ചര നടപടി എടുക്കേണ്ടത് ആവശ്യമാകുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് കേരള ഗവർണ്ണർക്ക് ബോധ്യമായിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ, ഭാരതത്തിന്റെ മരണഘടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (1)-ാം ഖണ്ഡപ്രകാരം നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് കേരള ഗവർണ്ണർ താഴെ പറയുന്ന ഓർഡിനൻസ് വിളംബരപ്പെടുത്തുന്നു:—

1. ചുരുക്കപ്പേര്: പ്രാരംഭം.—(1) ഈ ഓർഡിനൻസിന് 2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മാപനം ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് എന്ന് പേര് പറയാം.

(2) ഇത് 2006 ജൂലൈ 26-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

2. ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ നിർമ്മാപനം ക്കൽ.—(1) അൽസമയം പ്രാബല്യത്തിലുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും നിയമത്തിലോ ഏതെങ്കിലും കോടതിയുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അധികാരസംഗ്രഹത്തിന്റെയോ വിധിനിയമത്തിലോ, ഡിക്രിയിലോ, ഉത്തരവിലോ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത ടൂമി കൈവശക്കാരായ ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന്, ഏതെങ്കിലും കോടതിയിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് അധികാരസംഗ്രഹത്തിലോ നിലവിലുള്ള ഏറ്റവും നടപടികളും, ഒരു വർഷക്കാലത്തേക്ക് നിർമ്മാപനം ക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

(2) സർക്കാർ സംഗതി പരിശോധിച്ചശേഷം കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിന്റെ അവസാനത്തിനു മുൻപായി അപ്രകാരമുള്ള ടൂമിയുടെ കൈവശക്കാർ ഉൾപ്പെടെ പതിച്ചുകിട്ടുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ആളുകളുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുന്നതിനും അർഹതയിൻമേൽ നിയമാനുസൃതമായി അന്തിമ തീരുമാനം എടുക്കുന്നതിനും നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(3) (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള യാതൊന്നും കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം ടൂമി പതിച്ച് കിട്ടുന്നതിന് അർഹമല്ലെന്ന് കാണുന്ന ഏതെങ്കിലും ആളെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിൽ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നതല്ലെന്ന് കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല	അംഗ്യം	വില്ലേജ്	സർവ്വേ നമ്പർ	വ്യാപ്തി എക്കർ സെന്റർ	
കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	നാനോത്തം	ആർ.എസ്. നം. 2	94	48.5
				6	50
				2	00
23	22	21	ആർ.എസ്. നം. 86/2	4	25
23	22	22	ആർ.എസ്. നം. 86/1	13	78
				5	00

3. റദ്ദാക്കലും ഒഴിവാക്കലും.—(1) കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മാണവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ്, 2007 (2007-ലെ 14) ഇതിനാൽ റദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു.

(2) അപ്രകാരം റദ്ദാക്കിയിരുന്നതിനാൽത്തന്നെയും പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസ് പ്രകാരം ചെയ്തതോ അല്ലെങ്കിൽ എടുത്തതോ ആയ ഏതെങ്കിലും നടപടി ഈ ഓർഡിനൻസ് പ്രകാരം ചെയ്തതമോ എടുത്തതോ ആയി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

ആർ. എൽ. ഭാട്ടിയ,
ഗവർണ്ണർ.

(ഗവർണ്ണർജ്ജ്ഞാപനം)

വി. കെ. ശ്രീകുമാർ,
നിയമവകുപ്പ് അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി.